



Center For
American Studies

SECURED TRANSACTIONS



PROWADZĄCY
Valery Loumber, J.D.

DLACZEGO SECURED TRANSACTIONS?

- ✓ Poznasz różne praktyczno-transakcyjne aspekty relacji wierzyciel-dłużnik.
- ✓ Zrozumiesz, w jaki sposób możesz wykorzystać prawo umów i prawo rzeczowe do ochrony praw majątkowych swoich klientów.
- ✓ Dowiesz się jak zabezpieczać roszczenia dotyczące nieruchomości.



- ✓ Zyskasz dogłębne zrozumienie praw przysługujących wierzycielom poza postępowaniem upadłościowym.
- ✓ Opanujesz terminologię z zakresu prawa rzeczowego (w tym w szczególności dotyczącą nieruchomości), prawa handlowego i prawa umów.
- ✓ Nauczysz się sporządzać w języku angielskim weksle, umowy powiernicze, umowy o przejściu obciążonej nieruchomości na własność wierzyciela, umowy ustanowienia zabezpieczenia oraz zaświadczenia o ustanowieniu zabezpieczenia.

TREŚĆ SZKOLENIA

DEBTOR-CREDITOR RELATIONS

Rights and Obligations
Claims
Protecting Claims

TYPES OF CLAIMS

Unsecured
Secured
The Collateral (the property used to protect owed debt)

REAL PROPERTY

The Claim: The Promissory Note
Deeds of Trust (instrument taking interest in real estate to protect debt)
Making a Deed of Trust Valid
Perfecting Security Interest
Borrower/Debtor Rights
Common Problems with Perfection

TREŚĆ SZKOLENIA

THE FORECLOSURE

Judicial Foreclosure
(how to look to property/collateral to recover debt)

Non-judicial foreclosure

Deeds-In-Lieu of Foreclosure

PERSONAL PROPERTY

The Claim

Security Agreements

Making Security Agreements Valid

Perfecting Security Interest

Borrower/Debtor Rights

Financing Statement as a legal document that
allows a lender to announce a lien on an asset
to secure a loan

Making Financing Statements Valid

Common Problems with Perfection

PERSONAL PROPERTY SPECIAL RULES

Taking Physical Possession of Collateral)

PROWADZĄCY



Valery Loumber, J.D.

Adwokat Valery Loumber jest prawnikiem z ponad 20-letnim doświadczeniem zdobytym w Stanach Zjednoczonych. Obok reprezentowania klientów w sektorze prywatnym i prowadzenia własnej kancelarii, Valery zajmował stanowisko Staff Attorney w zespołach kilku sędziów federalnych, był wykładowcą prawa oraz sędzią. Stopień doktora nauk prawnych uzyskał na University of the Pacific – McGeorge School of Law (pierwszym uniwersytecie w Kalifornii).

Obecnie Valery jest partnerem w kancelarii prawnej Gavrillov & Brooks dysponującej biurami w Los Angeles i Sacramento w Kalifornii. Valery posiada szerokie doświadczenie w zakresie postępowań odwoławczych i upadłościowych, sporów gospodarczych, federalnej procedury cywilnej, praw wierzycieli, niewypłacalności, oszustw, fałszywych uszczupień majątku dłużnika oraz amerykańskiego odpowiednika skargi pauliańskiej, jak również innych umyślnych czynów niedozwolonych. Ponadto Valery regularnie doradza innym amerykańskim prawnikom w skomplikowanych sprawach sądowych i szkoli prawników z całego świata.

CERTYFIKAT

Szkolenie prowadzone jest w języku angielskim. Prowadzący dołoży jednak wszystkich starań, aby szkolenie było intuicyjne i zrozumiałe, a skomplikowane terminy zostaną wyjaśnione w czasie rzeczywistym.



Certyfikat

Wszystkie nasze szkolenia są oficjalnie certyfikowane.

Każdy uczestnik otrzyma cyfrowy certyfikat opatrzony podpisem Prezesa Zarządu Center For American Studies.

Cyfrowy certyfikat w formacie PDF można następnie wykorzystać do samodzielnego wydruku, umieszczenia w CV lub na portalu LinkedIn).

Certyfikat zawiera również nazwisko prowadzącego szkolenie oraz wskazanie liczby odbytych godzin szkoleniowych. Na życzenie do certyfikatu możemy dołączyć suplement z wykazem treści szkoleniowych.

REJESTRACJA NA SZKOLENIE & KOSZT UDZIAŁU

Rejestracja na szkolenie

- ★ Prosimy rejestrować się na szkolenie przy użyciu krótkiego formularza: forms.gle/moNTyTmNexNxXcit5
- ★ Link do e-płatności (Przelewy24/BLIK): buy.stripe.com/4gweUUb3aaOQ4BG3cd
- ★ To wszystko! Formularz automatycznie generuje odpowiedź o wpłynięciu Państwa danych do systemu. Link do szkolenia zostanie wysłany drogą mailową.
- ★ Ostateczny termin zgłoszeń: **29 listopada 2022.**


Koszt szkolenia

- ★ Cena **early-bird** z rabatem (tylko w razie rejestracji do 23 listopada) to **229 PLN**
- ★ Cena regularna: **299 PLN**

Jeżeli chcieliby Państwo dowiedzieć się więcej o Center For American Studies, zapraszamy na naszą stronę: www.cfasofficial.com

Wszelkie pytania prosimy kierować do Koordynatorki szkolenia, pani Margarity Haluschenko (haluschenko@cfasofficial.com).

Serdecznie zapraszamy i do zobaczenia online!


Łukasz Darby Bartosik, LL.M.
Prezes Center For American Studies